

**Anlage 2 zu §§ 4, 5 WTG DVO**

**Beratung und Prüfung nach dem Wohn- und Teilhabegesetz**

**Ergebnisbericht: Einrichtung mit umfassendem Leistungsangebot / Hospiz /  
Kurzzeitbetreuung**

Nach §§ 23, 41 WTG werden Einrichtungen mit umfassendem Leistungsangebot und Gasteinrichtungen regelmäßig überprüft. Werden Mängel in der Erfüllung gesetzlicher Anforderungen - als Mangel gilt jede Nichterfüllung der gesetzlichen Anforderungen - festgestellt, werden die Einrichtungen zur Abstellung dieser Mängel beraten. Ihnen kann insoweit auch eine Frist zur Mangelbeseitigung gesetzt werden. Sofern es die Art des Mangels erfordert, wird die Einrichtung aufgefordert, den Mangel sofort zu beseitigen.

Bei der Feststellung von Mängeln wird zwischen geringfügigen und wesentlichen Mängeln differenziert. Geringfügig sind Mängel, wenn im Rahmen der Ermessensausübung von einer Anordnung abgesehen wird. Wesentliche Mängel liegen vor, wenn zu ihrer Beseitigung eine Anordnung (z. B. Anordnung einer bestimmten Personalbesetzung, Aufnahmestopp, Betriebsuntersagung etc.) erlassen wird.

Manche Anforderungen werden auch nicht geprüft, z: B. weil sie zu einem früheren Zeitpunkt geprüft wurden und keine Anhaltspunkte für eine Veränderung bestehen.

Das wesentliche Ergebnis der Prüfung wird nach §§ 14 Abs. 9 WTG, 4, 5 WTG DVO nachfolgend veröffentlicht:

**Allgemeine Angaben**

Einrichtung:

SeniorenWohnHaus Am Kurpark, Domäne 20, 32816 Schieder-Schwalenberg

Name, Anschrift, Telefonnummer, ggf. Email-Adresse und Homepage der Leistungsanbieterin oder des Leistungsanbieters sowie der Einrichtung:

Name:	SeniorenWohnHaus Fahrenbusch GmbH
Anschrift:	Kamperfeld 33, 45133 Essen
Telefon:	05282/9812-0
E-Mail / Internet:	<a href="mailto:wohnen@kurparkschieder.de">wohnen@kurparkschieder.de</a> / <a href="http://www.seniorenwohnhaus-fahrenbusch.de">www.seniorenwohnhaus-fahrenbusch.de</a>

Leistungsangebot (Pflege, Eingliederungshilfe, ggf. fachliche Schwerpunkte)

stationäre Pflegeeinrichtung (Einrichtung mit umfassendem Leistungsangebot)

Kapazität:

60 Plätze

Die Prüfung der zuständigen Behörde zur Bewertung der Qualität erfolgte am 30.03.2021

## Ergebnisbericht SeniorenWohnHaus Am Kurpark – Prüfung am 30.03.2021

Anforderung	nicht geprüft	nicht angebotsrelevant	keine Mängel	geringfügige Mängel	wesentliche Mängel	Mangel behoben am:
<b>Wohnqualität</b>						
1. Privatbereich (Badezimmer / Zimmergrößen)			x			
2. Ausreichendes Angebot von Einzelzimmern			x			
3. Gemeinschaftsräume (Raumgrößen / Unterteilung in Wohngruppen)			x			
4. Technische Installationen (Radio, Fernsehen, Telefon, Internet)			x			
5. Notrufanlagen			x			
<b>Hauswirtschaftliche Versorgung</b>						
6. Speisen- und Getränkeversorgung			x			
7. Wäsche- und Hausreinigung			x			
<b>Gemeinschaftsleben und Alltagsgestaltung</b>						
8. Anbindung an das Leben in der Stadt/im Dorf			x			
9. Erhalt und Förderung der Selbstständigkeit			x			
10. Achtung und Gestaltung der Privatsphäre			x			
<b>Information und Beratung</b>						
11. Information über Leistungsangebot			x			
12. Beschwerdemanagement			x			
<b>Mitwirkung und Mitbestimmung</b>						
13. Beachtung der Mitwirkungs- und Mitbestimmungsrechte			x			
<b>Personelle Ausstattung</b>						
14. Persönliche Eignung der Beschäftigten				x		07.06.2021
15. Ausreichende Personalausstattung					x	
16. Fachkraftquote				x		
17. Fort- und Weiterbildung				x		
<b>Pflege und Betreuung</b>						
18. Pflege- und Betreuungsqualität			x			
19. Pflegeplanung / Förderplanung				x		
20. Umgang mit Arzneimitteln				x		

## Ergebnisbericht SeniorenWohnHaus Am Kurpark – Prüfung am 30.03.2021

Anforderung	nicht ge- prüft	nicht ange- botsrele- vant	keine Mängel	geringfü- gige Mängel	wesentli- che Män- gel	Mangel behoben am:
21. Dokumentation				<b>x</b>		
22. Hygieneforderungen			<b>x</b>			
23. Organisation der ärztlichen Betreuung			<b>x</b>			
<b>Freiheitsentziehende Maßnahme</b> (Fixierungen/Sedierungen)						
24. Rechtmäßigkeit			<b>x</b>			
25. Konzept zur Vermeidung			<b>x</b>			
26. Dokumentation			<b>x</b>			
<b>Gewaltschutz</b>						
27. Konzept zum Gewaltschutz			<b>x</b>			
28. Dokumentation			<b>x</b>			

## **Einwendungen und Stellungnahmen**

Leistungsanbieterinnen und Leistungsanbieter haben das Recht, Einwände gegen das Ergebnis der Prüfungen zu erheben. Wenn die Behörde den Einwand für berechtigt hält, ändert sie die obige Bewertung. Hält sie den Einwand nicht für berechtigt, bleibt sie bei ihrer Bewertung und gibt dazu eine Stellungnahme ab.

Ziffer  Einwand der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters  
//

Ziffer  Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil  
//

Ziffer  Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters  
//

Ziffer  Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil  
//

Ziffer  Einwendung der Leistungsanbieterin/des Leistungsanbieters  
//

Ziffer  Die Beratungs- und Prüfbehörde hält an der Bewertung fest, weil  
//

### **Zusammenfassung der wesentlichen Ergebnisse in einfacher Sprache**

Das SeniorenWohnHaus Am Kurpark befindet sich direkt am Kurpark in Schieder. Die Einrichtung wurde im September 2019 neu bezogen und verfügt über 60 Einzelzimmer. Die Mahlzeiten werden täglich frisch in der hauseigenen Küche zubereitet. Es gibt täglich Einzel- und Gruppenangebote. Die Bewohner werden durch einen Bewohnerbeirat vertreten.